ZITADELA

UN HOGAR DONDE LA VIDA FLUYE

BIENVENIDOS

Todos en esta comunidad son inversores comprometidos con su prosperidad futura y la de su familia.

Zitadela es la oportunidad de elegir vivir en una comunidad privilegiada. Aseguramos tu inversión manteniendo el valor de una comunidad organizada, con espacios amplios, funcionales y atractivos.

UNA COMUNIDAD PRIVILEGIADA

*El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.

UBICACIÓN

Se localiza en una zona altamente consolidada en la localidad de San Clemente de Lima, a solo 5 kms del crucero más importante de Bahía de Banderas, Carretera Federal 200 y Carretera a El Colomo.

En dicha zona se cuenta con servicios hospitalarios y educativos, así como áreas comerciales y tiendas de conveniencia. La ubicación, diseño y calidad son sus fortalezas.

10 min.
de Nuevo Vallarta

30 min.
de Puerto Vallarta

20 min.
de Aeropuerto Internacional de Puerto Vallarta

15 min.
de la Playa más cercana

ESTILO DE VIDA

Grandes espacios verdes con abundante vegetación arbórea endémica de la región hacen de Zitadela una experiencia inolvidable. Con propuestas interactivas para todas las edades y todos los gustos:

- **PARQUE INTERACTIVO**: Con opciones para ejercitarse y jugar a lo grande.

- **MUNDO TETRIX**: Desafía imaginación y estimula la inteligencia de los pequeños de la casa.

- **ZONA DE LA TECNOLOGÍA**: Ofrece un entorno para trabajar, hacer tareas o jugar con amigos aprovechando el internet inalámbrico y el aire libre.

**El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.*

PREMISAS

PLUSVALÍA GOVA

Invierte en tu futuro de manera inteligente. Asegura la plusvalía de tu inmueble, el éxito comprobado de los desarrollos del GRUPO GOVA te respaldan.

ESPACIOS RECREATIVOS

Todo lo necesario para una vida plena en un solo lugar. Grandes y agradables áreas verdes, casa club, juegos infantiles y diversión para toda la familia.

UBICACIÓN

Zitadela se encuentra estratégicamente dentro de las principales vialidades de Bahía de Banderas, cerca de todo lo importante para tener una vida plena.

DISEÑOS AMPLIOS

Departamentos o casas, Zitadala ofrece amplios y funcionales espacios que se adaptarán perfectamente a ti y tu familia.

PLENITUD PARA TÍ Y TU FAMILIA.

*El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.

DATOS GENERALES DEL DESARROLLO

1008
viviendas verticales

Divididos en 84 condominios de 3 niveles
Cada uno con 12 departamentos
Espaciosas áreas verdes, Mundo Tetrix, senderos para correr y más

ÁREAS COMUNES DEL DESARROLLO GENERAL

- A Parque interactivo
- B Mundo Tetrix
- C Parque de la tecnología

ZITADELA

UN HOGAR DONDE LA VIDA FLUYE

TU PROPIO RESORT EN ZITADELA

CASA CLUB

Disfruta de un ambiente ameno y relajado en la exclusiva Casa Club de Zitadela

**El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.*

DISFRUTA VALLARTA DESDE TU PROPIA CASA CLUB

Cuenta con:

- Pórtico de ingreso
- Terraza Techada
- Amplia alberca de 590 m2
- 3 niveles de Alberca
- Zona de chapoteaderos para los mas pequeños
- Áreas verdes recreativas
- Superficie total de 2,432 m2

El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.

PARQUE INTERACTIVO

- Oficinas administrativas
- Área comercial
- Plazoleta de encuentro
- Área de bancas y mesas
- Piñatero
- Zona BBQ / mesas
- Cancha de mini futbol
- Cancha voleibol playero
- Parque de perros
- Gimansio al aire libre
- Trotapista de 1Km

El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.

Áreas comunes · Zona BBQ / Mesas

*El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.

Áreas comunes · Parque de perros

Áreas comunes · Cancha de mini futbol

*El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.

Áreas comunes · Cancha de voleibol playero

PARQUE INTERACTIVO.

Áreas comunes · Andador

UNA VIDA PROSPERA EN COMUNIDAD

Áreas comunes · Locales de ingreso

Áreas comunes · Juegos infantiles

MUNDO TETRIX

- Area comercial
- Fuente interactiva
- Juegos infantiles para todas las edades
- Plazoleta de encuentro
- Cancha de usos múltiples
- Cancha de futbol con pasto sintetico
- Mesas de ping pong
- Andadores
- Zona de descanso y relajación

*El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.

Áreas comunes · Fuente interactiva

Áreas comunes · Plazoleta de encuentro

Áreas comunes · Cancha de fútbol con pasto sintetico

MUNDO TETRIX.

Áreas comunes · Cancha de usos múltiples

AMARÁS VIVIR AQUÍ

Áreas comunes · Juegos infantiles

ZONA DE LA TECNOLOGÍA

- Area de internet con mesas y bancas
- Area jardinada de encuentros
- Andadores

Áreas comunes · Área de internet con mesas y bancas

PROTOTIPO

NIVÉ

1008

Departamentos

51.71m²

De construcción

2 Recámaras | Comedor | 1 Baño completo | Sala | Patio de servicio | Cocina

*Los servicios básicos de agua, luz, telefonía, cable, internet, serán suministrados de manera subterránea
**El desarrollador se reserva el derecho de modificar los colores, materiales, servicios, planos y términos en cualquier momento sin previo aviso.

GRUPO GOVA

PROSPERA
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

kw BAHÍA
KELLERWILLIAMS.
BIENES RAÍCES

111 ARK